

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Morąga podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży niezabudowanej działki gruntu.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Pow. [m ²]	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena	
							gruntu [zł]	budynku [zł]
1.	Maliniak	obr. Maliniak działka nr 63/6	nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, nieutwardzona, o kształcie regularnym.	1523	EL20/ 00024829/1	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki wydano decyzję nr 149/2022 o warunkach zabudowy ustalając warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	45.580,00 + koszt dokumentacji + podatek VAT 23%	-----
2.	Maliniak	obr. Maliniak działka nr 63/7	nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, nieutwardzona, o kształcie regularnym.	1511	EL20/ 00024829/1	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki wydano decyzję nr 148/2022 o warunkach zabudowy ustalając warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	45.220,00 + koszt dokumentacji + podatek VAT 23%	-----
3.	Maliniak	obr. Maliniak działka nr 63/8	nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, nieutwardzona, o kształcie regularnym.	1528	EL20/ 00024829/1	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki wydano decyzję nr 147/2022 o warunkach zabudowy ustalając warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	45.730,00 + koszt dokumentacji + podatek VAT 23%	-----

Termin ogłoszenia upływa 13.04.2023 r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości z tytułu: przysługującego im roszczenia z mocy powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, bądź są poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą upływa **04.05.2023 r.**

Morąg, 23.03.2023 r.

BURMISTRZ

Tadeusz Sobierajski